

新守谷駅周辺土地区画整理事業に伴う 土木工事のお知らせ 第1号

近隣の皆様へ

2026年7月吉日
新守谷駅周辺土地区画整理組合
三井住友建設株式会社 東京土木支店

拝啓、初夏の候、日頃より新守谷駅周辺土地区画整理事業の近隣にお住まいの皆様には、益々のご健勝のことお喜び申し上げます。

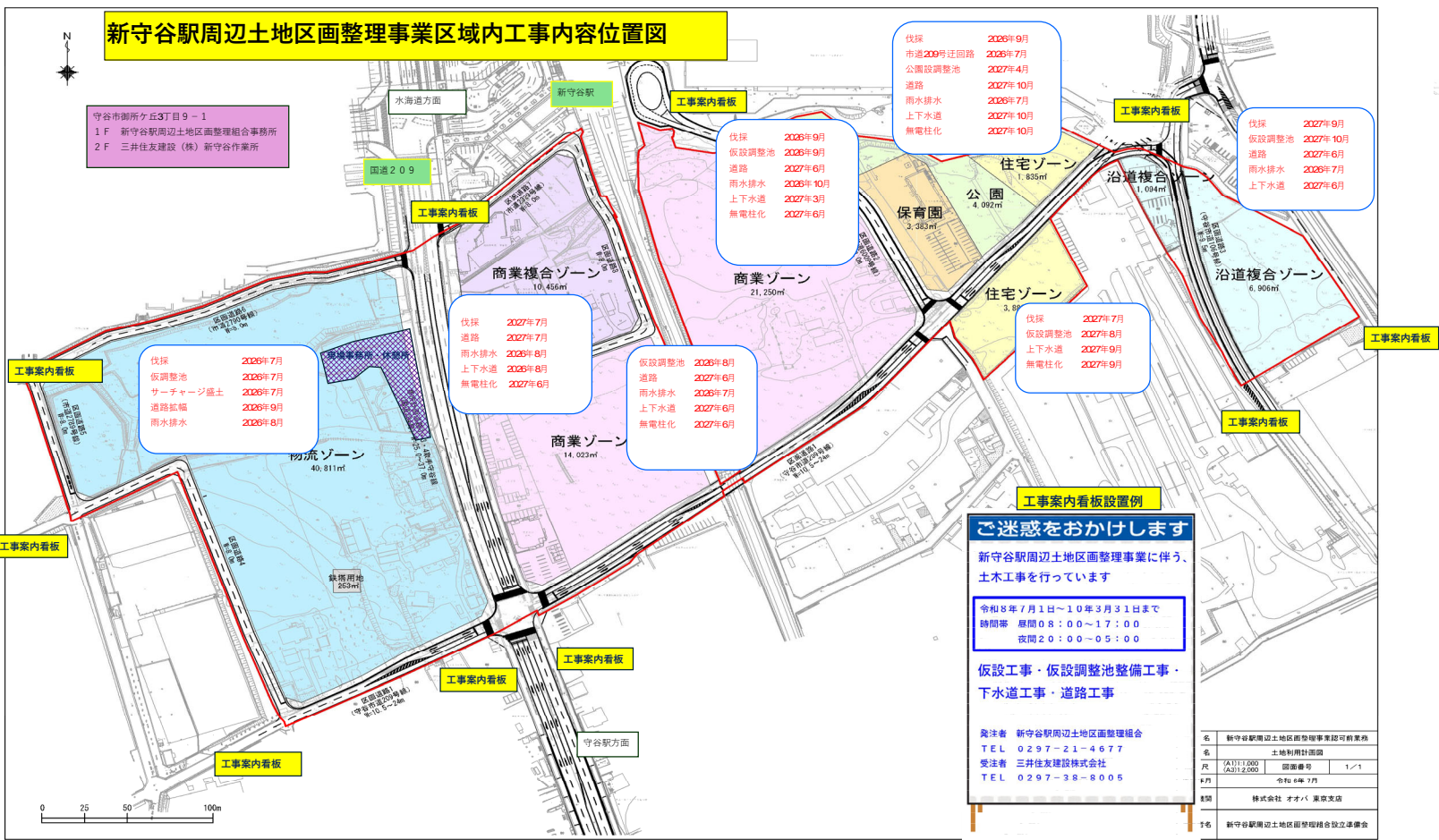
この度、関係機関への工事着工の諸手続きが完了して、いよいよ7月より工事着工の運びとなりました。これもひとえに、近隣にお住まいの皆様のご理解とご協力の賜物と感謝しております。

工事期間中は、近隣にお住まいの皆様や第三者様に対しての安全への配慮のもと、細心の注意を払い、工事を進めさせていただきますが、工事に伴う騒音や振動、車両の出入りに関する交通規制等でご迷惑をおかけする可能性がございますので、何卒ご理解とご協力の程よろしくお願い申し上げます。

なお、工事に伴う車両の出入口や交通規制については、都度ホームページを更新してお知らせする他、近隣にお住まいの皆様へ工事のご案内等のリーフレットを配布してお知らせいたします。また、行き届かない点や、お問い合わせ等ございましたら、下記の連絡先までご連絡ください。

工事名	新守谷駅周辺土地区画整理事業に伴う土木工事
工事場所	守谷市立沢から松波地内
発注者	新守谷駅周辺土地区画整理組合
施工者	三井住友建設株式会社
工事期間	2026年7月～2028年3月（21か月）
工事時間	昼間工事 8:00～17:00 （一部夜間工事 20:00～5:00）
工事内容	伐採、土地造成、道路、雨水排水、上下水道、無電柱化

お問い合わせ先	
施工業者	三井住友建設株式会社 東京土木支店 新守谷作業所
	TEL：0297-38-8005 担当：津田
発注者	新守谷駅周辺土地区画整理組合
	TEL：0297-21-4677 担当：稲垣



新守谷駅周辺土地区画整理事業区域写真



新守谷駅周辺土地区画整理事業のスケジュール

新守谷駅周辺土地区画整理事業の事業スケジュール	2025年		2026年												2027年												2028年												2029年																																																																																																																																																																																																																																																									
	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月																																																																																																																																																																																																																																																																			
種別	事業認可																																				区画整理事業期間 40ヶ月																																				工事期間 21ヶ月																																				解散手続 12ヶ月																																																																																																																																																																																			
準備工	準備工 諸手続き・挨拶関係																																				測量 基準点測量																																				安全設備 仮囲い																																				仮設 休憩所・受電・資材置場・迂回路・電柱移設																																				伐採																																				試掘 埋設管の位置確認																																																																																																											
本工事	撤去工事 既設建物・構造物																																				道路工事 国道294号、市道209号、6009号、106号歩道・車道整備																																				整地工事 切土・盛土(サーチャージ盛土)・整地工																																				雨水幹線工事 雨水管理設(国道・関東鉄道下推進工事・開削工)																																				上下水道工事 既設及び新設インフラ整備工																																				調整池工事 仮設調整池築造工																																				公園工事 公園設備(遊具・歩道)																																				無電柱化工事																																			
片付け																																																																																																																																																																																																																																																																																																