

第7回 新守谷駅周辺土地区画整理組合 理事会

日時： 2026年6月18日

13:30～

場所： 現場事務所会議室

議 事 次 第

1. 開会

2. 報告事項(1) 事務局の動き(5/21～6/18) [事務局]

月日	打合せ者・対象者	内容
5/22	五木總不動産鑑定事務所	キリン物流前道路隅切り概算地価算出依頼 ⇒報告事項(2)-(1)
5/26	守谷土地改良区	支払時期、分割回数打ち合わせ
5/27	第1回工事連絡協議会	守谷市・関鉄・東電・NTT・東部ガス他各事業者 顔合わせ・スケジュール共有
6/3	キリンビール(株)	キリン物流前道路隅切り概算地価提示 ⇒【資料1】
6/3	共同印刷(株)	キリン物流前道路隅切り概算地価提示 ⇒【資料2】
6/5	守谷市都市計画課	共同印刷(株)浸透池に関する懸念伝達 ⇒【資料3】
6/9	守谷市上下水道課	協定書内容・補助金について打ち合わせ
6/10	組合監査委員	令和7年度監事監査 ⇒報告事項(2)-(2)
6/12	守谷市都市計画課	7/3 竜ヶ崎地区道路工事連絡調整協議会の下打ち合わせ
6/12	守谷市都市計画課	「新守谷駅周辺土地区画整理事業スケジュールの遅延について」授受 ⇒【資料4】

3. 報告事項(2) [事務局]

- 1) キリン物流前道路隅切り概算地価算出依頼につきまして 【資料5】
令和8年6月1日見積書 五木總不動産鑑定事務所
- 2) 令和7年度監事監査につきまして 【資料6】
令和8年6月10日監事監査 小沼監事・庄司監事
- 3) 守谷市長「新守谷駅周辺土地区画整理事業のスケジュール遅延」につきまして
令和8年6月12日 守谷市都市計画課より授受

第7回 新守谷駅周辺土地区画整理組合 理事会

4. 報告事項(3)〔業務代行者、事務局〕

1) 全体スケジュールにつきまして 【資料7】

2) 工事工程表につきまして 【資料8】

5. 報告事項(4)〔業務代行者及び施行者〕

1) 業務代行者協議事項(設計関係) 【資料9】

2) 事業計画変更の課題 【資料9-1～4】

7. 審議事項

1) 物件移転補償契約書(案)

2) 家屋移転補償費に関する再算定(3ヶ年経過)の影響について

2023年度当時に算出した金額を引用

3) 2)に伴う損失補償基準(案)第3条の変更

8. その他

1) 第3回総会日程

日時: 6月28日(日) 14:00～

会場: 守谷中央公民館

報告事項) ① 組合活動報告

② 工事工程

承認事項) ① 令和7年度決算報告

2) 【確認】第8回理事会日程

(案) 日時: 7月23日(木) 13:30～

会場: 現場事務所

----- MEMO -----